



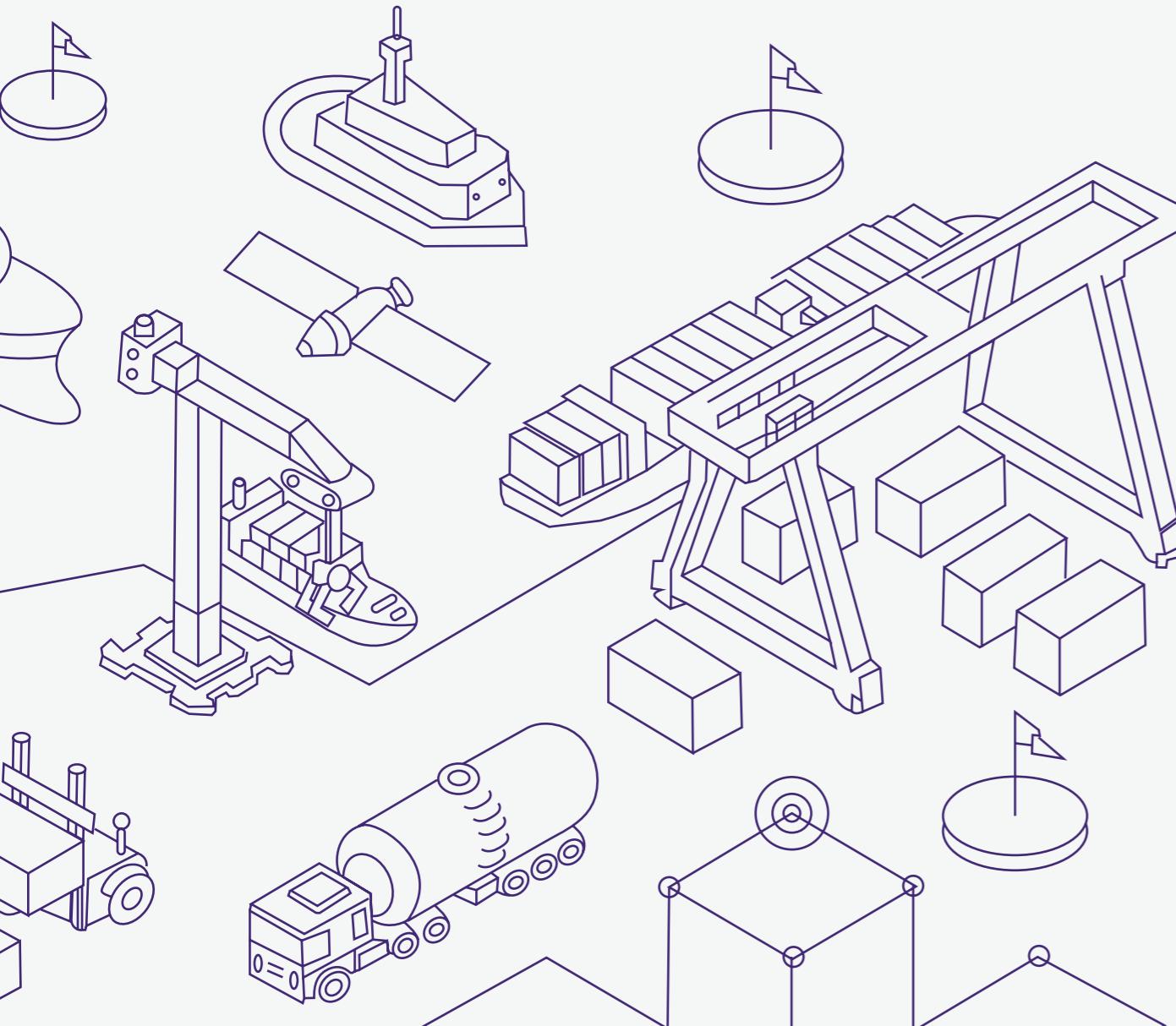
حلول متزامنة  
لتعزيز الأعمال

Qatarnavigation



# | المحتويات

- الخدمات البحرية والفنية
- الغاز والبتروكيم
- البحرية اللوجستية
- كابيتال
- الشراكات والاستثمارات الاستراتيجية
- عن ملاحة
- القيم الجوهرية
- تاريخنا وانجازاتنا
- البيانات الرئيسية
- ركائز أعمالنا الاستراتيجية
- دعم المنصات البحرية



# أعن ملاحة

## رؤيتنا

أن نصبح الشريك المفضل لعملائنا في قطاع الخدمات البحرية واللوجستية مع امتلاك حصة كبيرة في السوق المحلي وحضور لافت في السوق الدولي مما يمكننا من توفير نمو مستدام لمساهمينا.

## رسالتنا

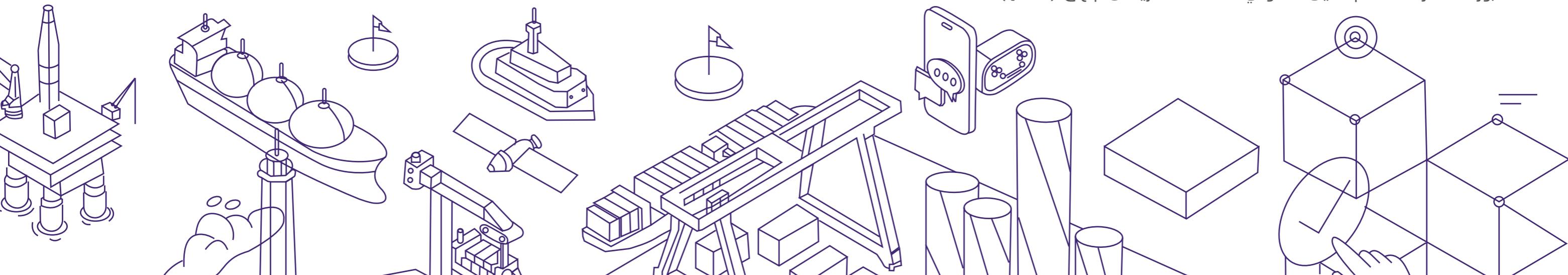
تقديم خدمات موثوقة بشكل مستمر تعتمد على معايير السلامة والجودة وإرضاء عملائنا، لتوفير بيئة عمل صحيّة، وتجسيّد قيم الشركة في كافة أعمالنا.

تعد ملاحة (الملاحة القطرية ش.م.ع.ق.) من أبرز الشركات المتكاملة في مجال النقل البحري والخدمات اللوجستية في الشرق الأوسط، حيث تمتد أعمالها من النقل البحري عبر المحيطات إلى خدمات دعم المنصات البحرية، مروراً بالحلول اللوجستية المتخصصة للطرف الثالث والخدمات المساعدة.

منذ تأسيسها في يوليو 1957، بصفتها أول شركة مساهمة عامة في دولة قطر والمسجلة بالسجل التجاري رقم (1)، لعبت ملاحة دوراً محورياً في بناء وتطوير البنية التحتية البحرية واللوجستية للدولة. واليوم، تواصل الشركة مسيرتها في قيادة هذا القطاع محلياً وإقليمياً.

انطلقت ملاحة في بداياتها كمشغل ساحلي، لتصبح وتطور إلى مجموعة متعددة الأنشطة في المجالين البحري واللوجستي تعمل بتكامل عبر خدمات المنصات البحرية، ودعم قطاع النفط والغاز والنقل البحري، وإدارة السفن، ولوگستیات المواني، تدير الشركة أيضاً عمليات شحن الحاويات والمنتجات، وتقدم حلول الشحن والتخلص الجمركي والتخزين والخدمات الوكالية، وتشغل حوضاً حديثاً لبناء وإصلاح السفن يخدم عملاء محليين وإقليميين ودوليين.

إلى جانب عملياتها الأساسية، تحافظ ملاحة على استثمارات استراتيجية في مجال العقار وأسواق رأس المال، مما يعزز موقعها كمساهم راسخ في النمو الاقتصادي لدولة قطر. وهي مدرجة في بورصة قطر تحت اسم الكيان القانوني الملاحة القطرية ش.م.ع.ق. (QNNS).



# | قيمنا

في ملاحة، **شكل قيمنا** الأساس الذي نبني عليه ثقافتنا وطريقة عملنا. فهي تحدد معاييرنا في الأداء، وترسم أسلوب تعاملنا مع شركائنا، وتتضمن أن نحقق النجاح بروح من التزاهة والمسؤولية.



## الهدف

تقديم أفضل خدمة لجميع عملائنا والحرص على تحسين خدماتنا يوماً بعد يوم.

## التاغم

نجاحنا يأتي من قوتنا الجماعية وقدرتنا على العمل معًا لحل المشكلات الكاملة وابتكار الحلول الذكية.

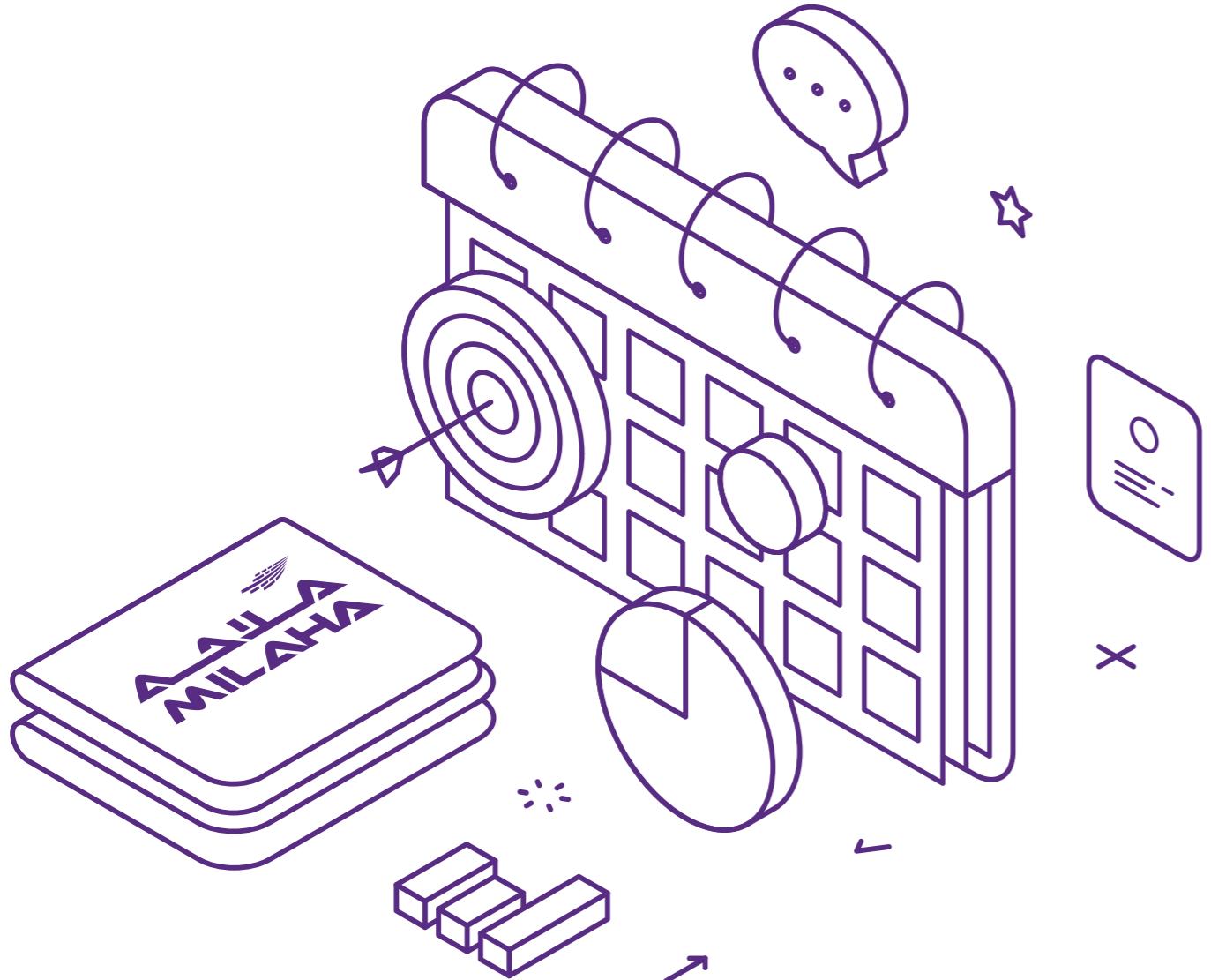
## الإلهام

يعتبر تاريخنا مصدر فخرنا ولكننا نتطلع دائمًا إلى المستقبل لترك إرثًا قيّماً.

## الالتزام

أن نبقى صادقين مع جميع الزملاء والعملاء والشركاء. من الضروري عدم المبالغة في الوعود وعدم التقليل من الوفاء بها أبداً. علاوة على ذلك، من المهم دائمًا إنهاء أي شيء وكل شيء تبدأه الشركة.

# أ تاريختنا وانجازاتنا



تعود جذور ملاحة إلى عام 1957، عندما تأسست الشركة الوطنية للملاحة والنقل القطرية كأول وكالة شحن في دولة قطر، لتشكل بداية العمليات البحرية المنظمة في البلاد، وتضع الأساس لشركة نمت وتطورت بالتوازي مع مسيرة النهضة الوطنية.

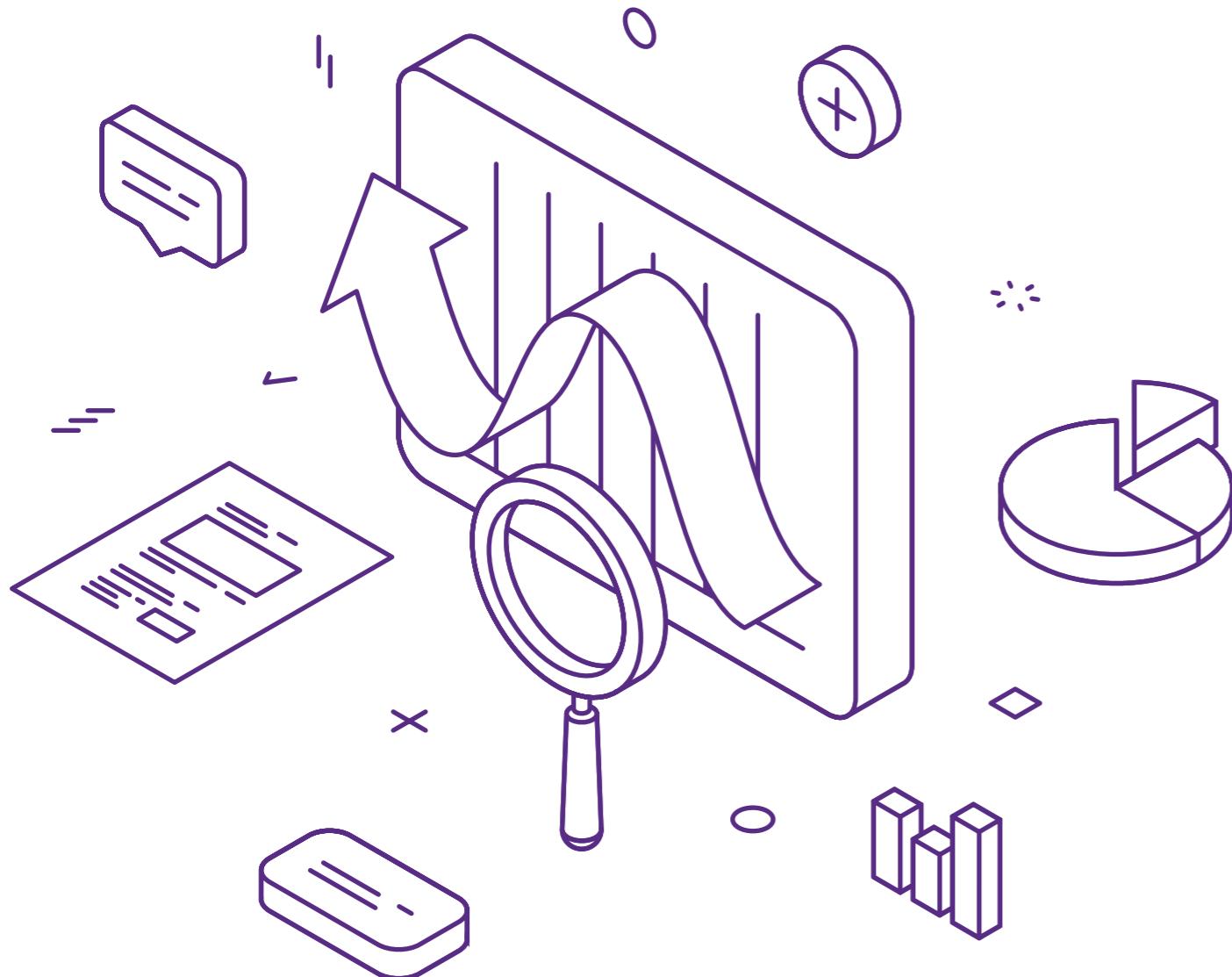
خلال ستينيات وسبعينيات القرن الماضي، لعبت ملاحة دوراً محورياً في دعم توسيع حركة التجارة الساحلية والإقليمية، مما أسهم في تأسيس البنية الأولى لقطاع الخدمات اللوجستية والموانئ في قطر. أما في الثمانينيات والتسعينيات، فقد شهدت الشركة مرحلة من التطوير الصناعي وبناء القدرات، شملت إنشاء أول حوض متكامل لبناء وإصلاح السفن في الدولة، وانطلاق أعمالها في مجالات الدعم البحري ولوجستيات الطاقة.

مع مطلع الألفية الجديدة، جمعت ملاحة أنشطتها البحرية والنقلية تحت هيكل موحد عزّز حضورها على خطوط الشحن الإقليمية ووسع نطاق عملياتها البحرية. وفي السنوات التالية، توسيع أسطولها وتطور بنيتها التحتية اللوجستية، لتصبح لاعباً رئيسياً في ممرات التجارة التي تربط الخليج بآسيا وأفريقيا وأوروبا.

اليوم، تمثل مسيرة ملاحة سجلًّا متواصلاً من النمو القائم على الموثوقية والخبرة التقنية والمساهمة الوطنية. ومن بداياتها الساحلية إلى موقعها الريادي الحالي في التجارة والخدمات اللوجستية، تظل الشركة شاهداً على تطور القطاع البحري القطري وداعماً لمسيرته نحو المستقبل.

## البيانات الرئيسية

\* حسب احصائيات 2024



**2.8**  
مليار ريال قطري  
إيرادات التشغيل

**4,000+**  
موظف ويشمل ذلك  
الطواقم والفوائض

**70+**  
سفينة  
مملوكة بالكامل

**1st**   
أول شركة تجارية  
مسجلة في قطر

**68**  
عام من  
الخبرة التشغيلية

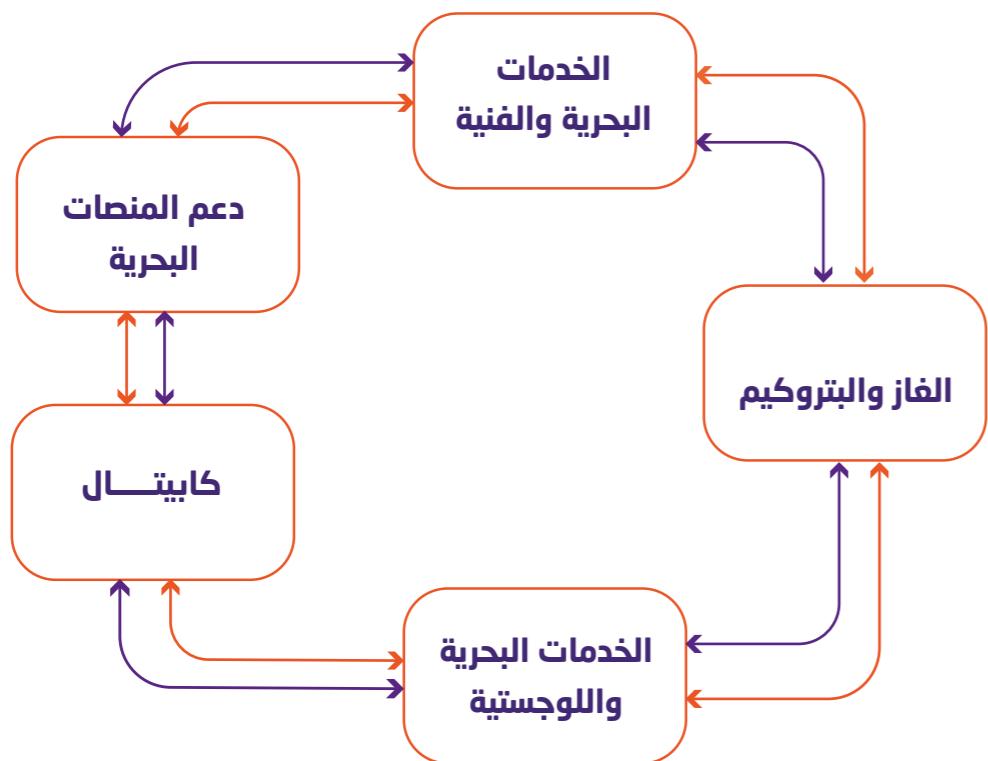
**19.2**  
مليار ريال قطري  
صافي الموجودات

# الرئيسي للأعمال

## منهجنا في خلق القيمة:

تدعم ملاحة قطاعات التجارة والطاقة والصناعة في دولة قطر عبر توفير شبكات ربط موثوقة، وبنية تحتية متقدمة، وحلول تحقق قيمة مستدامة طويلة الأمد. يرتكز نهج الشركة على إدارة متكاملة للأصول والتقنيات والكوادر البشرية، تضمن نمواً مستمراً ومتوازناً يعزز دورها كشريك وطني موثوق في تطوير الاقتصاد البحري الإقليمي.

## عملياتنا المتكاملة



## العوامل الأساسية الممكنة

تعمل أقسام ملاحة كنظام واحد، حيث تجمع بين الأصول والخبرات والاستثمارات لخلق قيمة طويلة الأمد لقطر وشركائها العالميين.

الเทคโนโลยيا | الأفراد  
الشركات | انبساط رأس المال

## القيمة المضافة لـ

- **العملاء**  
نقل ولوจستيات موثوقة تضمن استمرارية عبر سلاسل الإمداد.

- **الأفراد**  
بيئات عمل آمنة ونمو مهني طويل الأمد.

- **الاقتصاد والصناعة**  
بنية تحتية وخدمات تعزز تنافسية قطر الصناعية.

- **المساهمون**  
عوائد مالية مستدامة من خلال إدارة رأس مال منضبطة.

- **الأفراد والخبرة**  
يقود المهنيون المهرة عبر تخصصات متعددة عمليات آمنة وموثوقة.

- **الأصول والبنية التحتية**  
تشمل الأسطول، أحواض السفن، مراكز اللوجستيات، والعقارات التي تدعم النشاط البحري من البداية إلى النهاية.

- **الشراكات وأصحاب المصلحة**  
يضمن التعاون القوي مع الشركاء الوطنيين والعالميين الاتساق والثقة.

- **رأس المال والقدرة المالية**  
تمكن الميزانية العمومية المستقرة من الاستمرار في الاستثمار والتوزيع.

- **التكنولوجيا والأنظمة**  
تعزز الأدوات الرقمية وأنظمة البيانات الرؤية والدقة والأداء.

## ما نعتمد عليه

# | عملياتنا المتكاملة

## دعم المنصات البحرية

إدارة الأعمال البحرية تحت سطح البحر، وتأجير السفن، والهندسة، واللوجستيات الصناعية لضمان أداء آمن وفعال في قطاع النفط والغاز البحري.

- الخدمات الأساسية:
- العمليات تحت سطح البحر
  - الهندسة والإنشاءات
  - اللوجستيات الصناعية
  - تأجير السفن

## الخدمات البحرية والفنية

تقديم خدمات شاملة في الصيانة والإصلاح والدعم الفني لتحسين كفاءة التشغيل وإطالة عمر الأصول البحرية والصناعية.

- الخدمات الأساسية:
- تموين السفن والإمدادات
  - إدارة السفن
  - الشاحنات والمعدات الثقيلة
  - وكالة الشحن
  - أحواض بناء وإصلاح السفن

## الغاز والتبروكيم

تقديم خدمات النقل البحري للغاز الطبيعي المسال وغاز البترول المسال والمنتجات البتروكيماوية، وتوزيعها في الأسواق الإقليمية والعالمية.

- الخدمات الأساسية:
- نقل الغاز الطبيعي المسال
  - نقل غاز البترول المسال
  - عمليات التخزين والتوزيع العالمي

## الخدمات البحرية واللوجستية

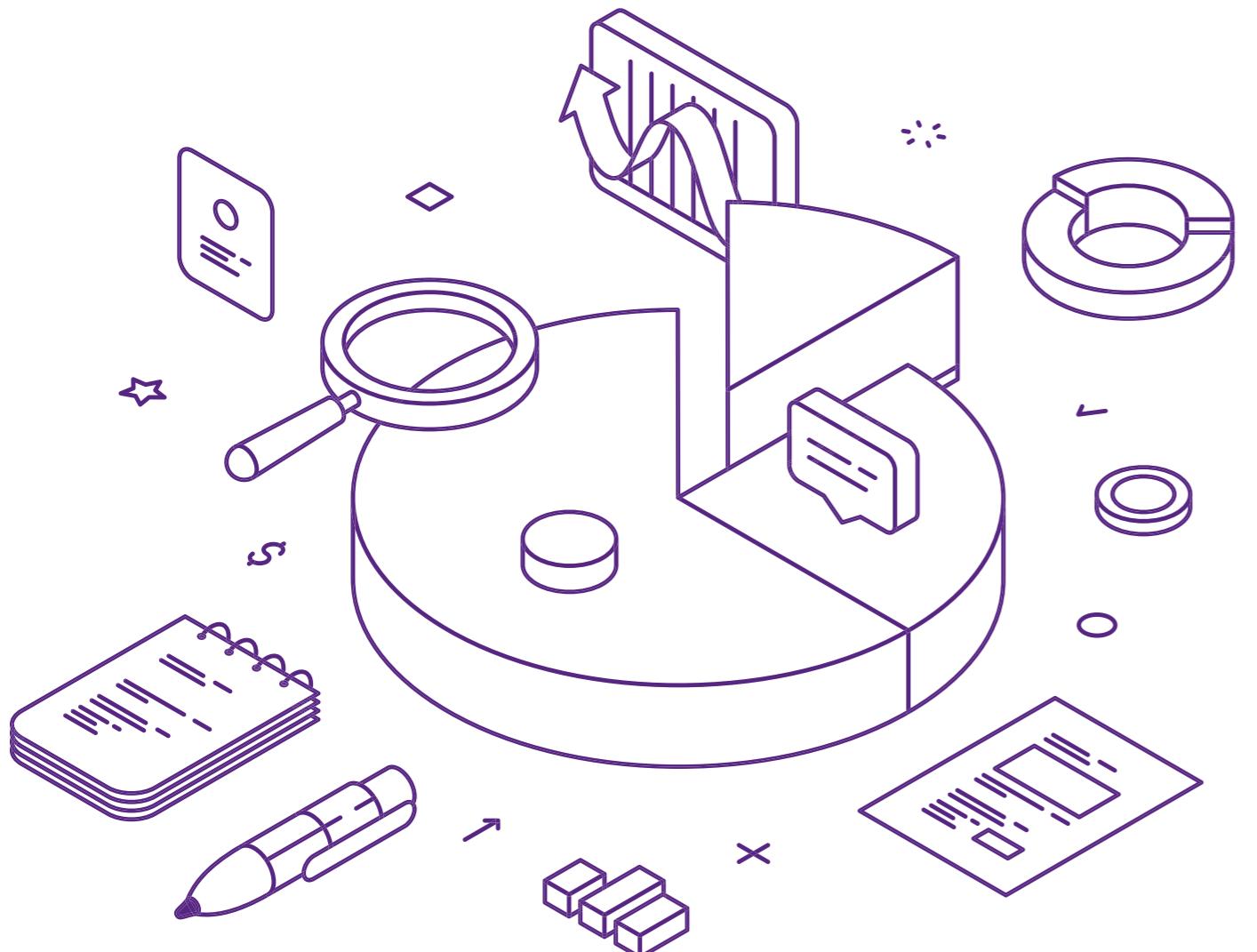
تقديم حلول متكاملة لسلسل الإمداد والخدمات اللوجستية، تربط خطوط التجارة الإقليمية والعالمية عبر البحر والبر والموانئ.

- الخدمات الأساسية:
- التخزين والتوزيع
  - شحن الحاويات
  - المشاريع اللوجستية
  - الشحن والتخلص

## كابيتال

إدارة محفظة متنوعة من الاستثمارات في العقارات والأسواق المالية لضمان النمو والاستقرار طويلاً الأمد لمجموعة ملحة.

- الخدمات الأساسية:
- العقارات
  - الاستثمارات المالية



## | دعم المنصات البحرية

### دعم عمليات الطاقة والصناعات البحرية الخارجية

تقدم وحدة العمليات البحرية والخارجية في ملاحة حلولاً متكاملة للعمليات البحرية والخارجية وتحت سطح البحر مصممة لدعم دورة حياة كاملة لعمليات الطاقة البحرية الخارجية. مدعومة بأسطول قوي وخبرة فنية عالية المستوى، تجمع الوحدة بين السلامة والموثوقية والكفاءة لتلبية الاحتياجات المعقّدة للعملاء عبر سلسلة القيمة لصناعة النفط والغاز.

شريك استراتيجي طويل الأمد، تجمع ملاحة بين أصولها وبنيتها التحتية وقدراتها الهندسية لتقديم خدمات مخصصة مدعومة بالأصول تضمن استمرارية المشروع من الاستكشاف إلى الإنتاج والصيانة.

### خدمات تحت سطح البحر

حلول متكاملة تحت الماء لمشاريع الطاقة البحرية الخارجية. نركز على الدقة وإدارة المخاطر والاستدامة في كل مرحلة من مراحل التشغيل.

تقديم ملاحة مجموعة كاملة من القدرات تحت سطح البحر، تشمل:

المركبات التي يتم تشغيلها عن بعد (ROVs) لدعم الحفر، ومساعدة الغطس، ومسح قاع البحر، واسترجاع الحطام، وفحص الأنابيب أو المنصات.  
المسوّحات الجيوفيزيائية التي تدمج تقنيات تحديد الموضع المتقدمة تحت الماء، والتصوير تحت القاع، والسونار المسمحي الجانبي، وجهاز قياس أعمق الصدى متعدد الأشعة.

يدعم أسطولنا من سفن دعم الغطس (DSVs) وسفن الدعم متعددة الأغراض (MPSVs) إصلاحات أنابيب تحت سطح البحر، وتجهيزات المنصات، وصيانة البنية التحتية البحرية الحيوية لسلسلة إمدادات الطاقة في قطر.



## | دعم المنصات البحرية

دعم عمليات الطاقة والصناعات البحرية الخارجية

تأجير السفن

**أكثر من 70 سفينة**

تخدم عمليات الدعم البحري والمنصات في مختلف أنحاء المنطقة

تتمتع ملاحة بخبرة تمتد لأكثر من عقدين في مجال تأجير وتشغيل السفن لخدمة قطاعات الدعم البحري والعمليات البحرية. يضم أسطولنا المتنوع أكثر من 70 سفينة عالية المواصفات تشمل سفن دعم المنصات البحرية (OSVs)، وسفن الإمداد وسحب المراسي (AHTS)، وسفن تموين المنصات (PSVs)، والعوامات المتحركة (Jack-up Barges)، وسفن الموانئ.

تعزز قوتنا التشغيلية أنظمة دعم متقدمة، مثل تقنية الممرات الملاحية المتحركة (-Walk-to-Work Gang way) ومعدات تحفيز الآبار (Well Stimulation Equipment)، مما يضمن تقديم خدمات آمنة وفعالة وسريعة الاستجابة في البيئات البحرية الديناميكية.

من خلال إدارة الأصول بانضباط واستثمارات مستمرة، تواصل ملاحة لدعم المنصات البحرية دورها كشريك موثوق في منظومة القطاعين البحري والطاقة في قطر، مقدمة حلولاً تجمع بين المعايير العالمية والخبرة الإقليمية.



# | دعم المنصات البحرية

دعم عمليات الطاقة والصناعات البحرية الخارجية



## الهندسة والإنشاءات

تقديم حلول صناعية وبحرية متكاملة بمعايير  
عالية وكفاءة تشغيلية آمنة

يضم فريق ملاحة نخبة من الكفاءات الفنية المتخصصة، القادرة على تنفيذ المشاريع ضمن جداول زمنية دقيقة دون المساس بالجودة أو السلامة. تشمل خدماتنا تنفيذ أعمال الهندسة والمشتريات والتركيب والتشغيل (EPCIC) والأنظمة العائمة وتحت سطح البحر (SURF)، إضافة إلى تركيب الوحدات البحرية، والنقل تحت سطح البحر، وتقطيع الوحدات والمكونات.

كما نقدم دعماً متكاملاً للمرافق البرية والبحرية يشمل تركيب الأنظمة الميكانيكية والكهربائية وأجهزة القياس والتحكم، إلى جانب نشر المعدات، والتشغيل المبدئي، وتوفير القوى العاملة الفنية المؤهلة.

## اللوجستيات الصناعية

تدعم وحدة اللوجستيات الصناعية لدينا أنشطة سلسلة الإمداد في قطاعات الطاقة والنفط والغاز من خلال خدمات نقل ومناولة موثوقة للمشروعات والمعدات الثقيلة. تشمل خدماتنا تنفيذ عمليات نقل الشحنات الضخمة والمشروعات الخاصة، وتأجير المعدات، وتوفير القوى العاملة الفنية، وهندسة الرفع والتشييد، وإجراء دراسات النقل الميدانية، إلى جانب تقديم الدعم المباشر في موقع المشاريع لضمان تنفيذ العمليات بأعلى درجات الأمان والكفاءة.

## | الخدمات البحرية والفنية

### أداء الأسطول والموثوقية التشغيلية

تقع وحدة الخدمات البحرية والفنية في ملاحة في صلب القدرات البحرية للشركة. فهي تجمع بين إدارة السفن، وعمليات الوكالات، وخبرات حوض السفن، وتوريد المعدات لتقديم حلول متكاملة لشركاء إقليميين ودوليين.

بعيداً عن إدارة السفن، تقوم ملاحة بتصميم وتصنيع الهياكل البحرية لقطاع النفط والغاز بما في ذلك خطوط الأنابيب تحت سطح البحر، والسترات، وعواomas التخزين والتوزيع العالمية (SBM). كل مشروع يُبنى على ثلاثة أسس رئيسية: التنفيذ التشغيلي، والدقة، والثقة. والتוצאה هي موثوقية قابلة للقياس للعملاء في قطر وخارجها.

### إدارة السفن

من موقعها في الدوحة ومومباي، تشرف إدارة السفن في ملاحة على أسطول يضم أكثر من 70 سفينة متعددة تشمل ناقلات النفط والمنتجات وسفن الدعم البحري وسفن الحاويات. يتم إدارة كل سفينة بعناية تامة لضمان أعلى مستويات السلامة وتحقيق أقصى قيمة تشغيلية على مدى دورة حياتها.

يتولى الفريق مسؤولية الإدارة الفنية وإدارة المشاريع وعمليات الموانئ وإدارة الطواقم، لضمان التزام جميع السفن بالمعايير الدولية للتشغيل والسلامة البيئية.

تتبع ملاحة نهجاً عملياً ومنظماً في إدارة عملياتها، يقوم على أنظمة تشغيل واضحة، وكفاءات بشرية مؤهلة، وأداء يمكن قياسه ومراجعةه بشقة وشفافية.



## | الخدمات البحرية والفنية

أداء الأسطول والموثوقية التشغيلية

### حوض بناء وإصلاح السفن

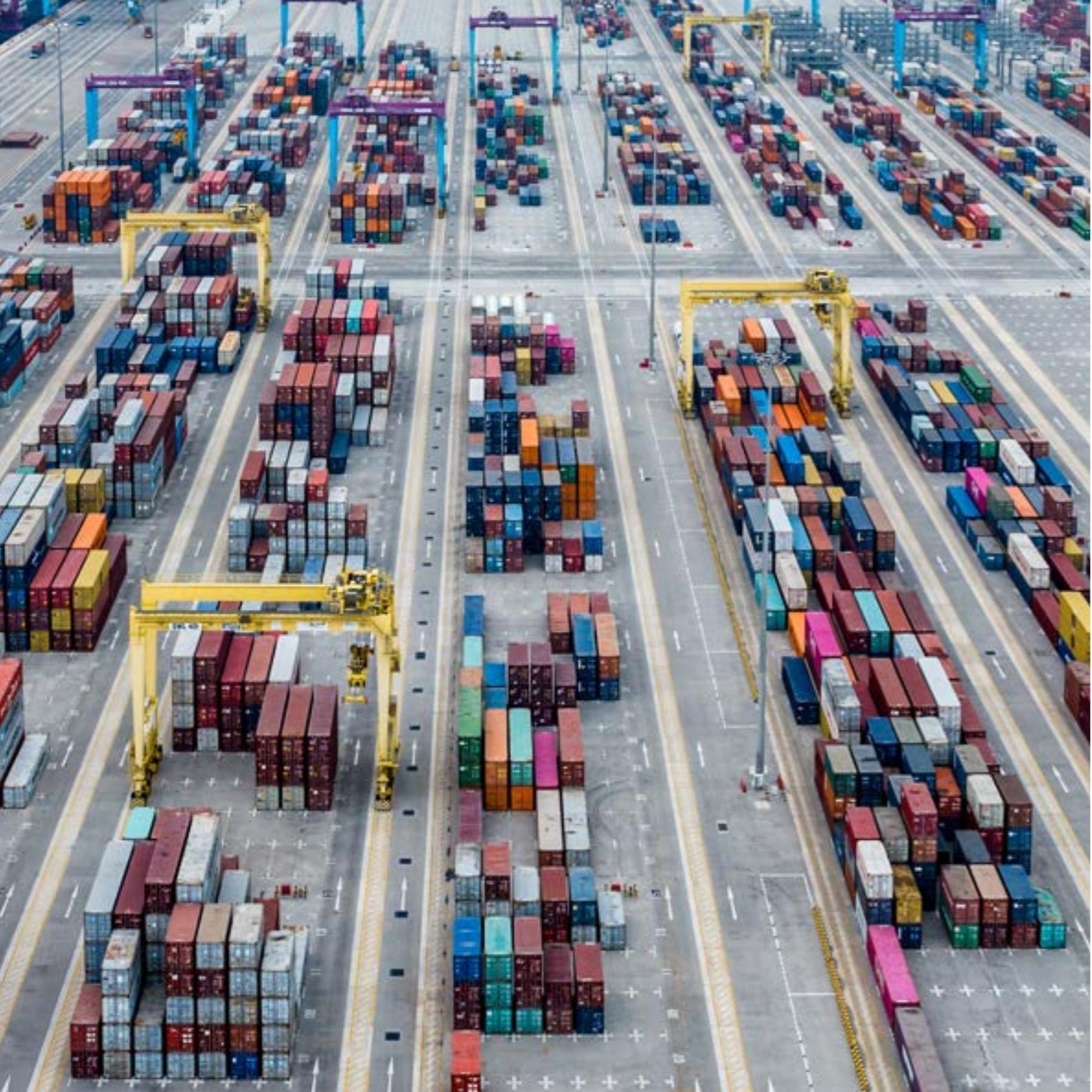
تأسس حوض ملاحة لبناء وإصلاح السفن عام 1982 كأول حوض متكامل من نوعه في دولة قطر، ولا يزال حتى اليوم أحد الركائز الأساسية لدعم الصناعات البحرية وعمليات المنصات في الدولة. يتمتع الحوض بموقع استراتيجي في مدينة مسيعيد الصناعية بالقرب من ميناء حمد، ما يتتيح وصولاً سريعاً ومنسقاً للسفن وإنجاز عمليات الإصلاح والتشغيل بكفاءة عالية.

يضم الحوض رصيناً عائماً ومنصة رفع للسفن وورشاً متطرفة، ويقدم خدمات شاملة تشمل أعمال الإصلاح والصيانة الدورية والتصنيع الثقيل وإيقاف التشغيل للصيانة الكاملة. يتحصل فريق العمل في صيانة السفن المتقدمة وسفن المهام الخاصة، من خلال برامج إصلاح مصممة خصيصاً لتمديد عمر الأصول وضمان أدائها التشغيلي الأمثل.

وفي موازاة ذلك، تدير ملاحة ورش تصنيع متطرفة لإنتاج وحدات وهياكل بحرية ومكونات معقدة أخرى، ما يتتيح لعملائها حلولاً هندسية عالية الجودة يتم تنفيذها محلياً بمعايير عالمية.

تأسس حوض ملاحة لبناء وإصلاح السفن عام 1982 كأول حوض متكامل من نوعه في دولة قطر.





## | الخدمات البحرية والفنية

أداء الأسطول والموثوقية التشغيلية

### وكالة الشحن

## أول وكالة شحن مسجلة في قطر

تحمل ملاحة مكانة مميزة كونها أول وكالة شحن مسجلة في دولة قطر، حيث تشكل حلقة وصل أساسية بين شركات الملاحة العالمية والموانئ والجهات الحكومية في الدولة.

تدير الوكالة مجموعة واسعة من العمليات والخدمات البحرية تشمل:

- مناولة سفن الحاويات وسفن الدرجة (RORO)
- خدمات التعامل مع أطقم السفن
- خدمات الرعاية (Husbandry)
- الإشراف على عمليات الشحن والتغليف
- خدمات الحماية والتغويض (P&I)

قوة رائدة في قطاع الملاحة القطري.  
تمثل خطوط الشحن العالمية الأكثر احتراماً.

تمثل ملاحة اليوم مجموعة من كبرى خطوط الشحن العالمية بما في ذلك شركة الملاحة القطرية (QNL)، نيبون يوشن كايشا (NYK)، ميتسوبي أو إس كيه لابن (MOL)، وكالة الشحن العالمية المتحدة (UGSA)، شركة الشحن الهندية (SCL)، أوشن نتورك إكسبريس (ONE)، وتدير مشروعًا مشتركًا مع هاباغ-لويد قطر.

كما توفر وكالاتنا خدمات تمثيل ودعم متكاملة للسفن العاملة في المياه القطرية، من خلال فرق متخصصة تعمل في موانئ راس لفان وحمد ومسيعيد، لضمان انسانية العمليات وموثوقية الخدمة في جميع الموانئ الوطنية.

## | الخدمات البحرية والفنية

أداء الأسطول والموثوقية التشغيلية

### تمويل السفن والإمدادات

دعم بحري شامل في قطر ودبي.

تعمل إدارة توريد السفن واللوازم في ملاحة كمصدر واحد للمنتجات والخدمات عالية الجودة التي تدعم السفن التجارية، الصناعية والفاخرة.

تشمل خدماتنا تزويد السفن بجميع احتياجاتها الأساسية من المواد الغذائية، والزيوت، والمواد الكيميائية، ومستلزمات السطح والمحرك، ومعدات المقصورات، وقطع الغيار لضمان استمرارية التشغيل والالتزام بمعايير السلامة والامتثال. كما نوفر معدات الحماية الشخصية لضمان سلامة الطواقم أثناء العمل.

وبصفتها ممثلاً لعدد من العلامات التجارية العالمية الرائدة في مجالات المعدات البحرية والإلكترونيات والمحركات، تلتزم ملاحة بتقديم منتجات مصممة لتلبية متطلبات التشغيل البحري بأعلى مستويات الجودة والموثوقية.

بفضل حضورنا القوي في جميع موانئ دولة قطر، نقدم دعماً متواصلاً وفي الوقت المناسب يضمن كفاءة الأسطول واستمرارية العمليات دون انقطاع.

### المعدات الثقيلة والمحركات البحرية

تعمل ملاحة كمورد موثوق للمحركات البحرية والمعدات الثقيلة الصناعية، وتلبي احتياجات قطاعات الإنشاءات والخدمات اللوجستية والقطاع البحري والطاقة في جميع أنحاء قطر.



# | الغاز والبترولكيم

ربط صادرات الطاقة القطرية بالأسواق العالمية

تُعد ملاحة للغاز والبترولكيم لاعباً رئيسياً في دعم منظومة الطاقة القطرية من خلال أسطول متكملاً من ناقلات الغاز الطبيعي المسال (LNG) وغاز البترول المسال (LPG)، يوفر حلول نقل آمنة وفعالة تربط قطر بالأسواق العالمية.

من خلال خبرتها الطويلة في شحن النفط والغاز، أرست ملاحة شراكات وثيقة مع كبرى شركات إنتاج وتجارة الطاقة في العالم. وتعمل الشركة عبر مشروعات مشتركة وتعاونات فنية على إدارة أداء الأسطول والصيانة وأنظمة السلامة بأعلى مستويات الدقة، لضمان كفاءة التشغيل واستدامة خدمات النقل البحري.



بصفتها أول مشغل لوحدة التخزين والتفريغ العائم (FSO) في دولة قطر.

تدعم ملاحة عمليات الإنتاج البحري من خلال أصول تمتلك قدرة تخزين تصل إلى 700 ألف برميل، ما يعزز البنية التحتية الوطنية لقطاع الطاقة ويضمن استمرارية التشغيل بكفاءة وموثوقية عالية.

**700,000  
برميل  
قدرة تخزين**

# | البحريّة واللوجستيّة

تمكين التجارة الإقليمية وتعزيز الترابط العالمي



تقدّم ملاحة البحريّة واللوجستيّة حلول سلاسل إمداد متكاملة تخدم قطاعات متعددة تشمل الطاقة، والصناعات الثقيلة، والدفاع، والبنية التحتية، والطيران، والرعاية الصحية، والتجارة، والسلع الاستهلاكيّة.

توفر الشركة خدمات الشحن البحري للحاويات، وخدمات الموانئ، والشحن والتخلص، والتخزين، والتوزيع، لتأمين شبكة ربط متكاملة داخل قطر ومع الأسواق الإقليمية والدولية، بما يضمن انسياحيّة حركة التجارة وموثوقية سلاسل الإمداد.

## شحنة الحاويات

بدأت ملاحة أنشطتها في الشحن عام 1974 كمزود لخدمات الشحن البحري في الخليج العربي. ومنذ عام 2018، توسيعت شبكة الخطوط البحريّة والشبكة الفرعية لتشمل أكثر من 30 دولة، تربط بين جنوب شرق آسيا، الصين، الهند، الخليج العربي، البحر المتوسط، والبحر الأسود. يتم إدارة توزيع الأسطول وتنسيق الجداول الزمنية عبر أنظمة رقمية لضمان الالتزام بالمواعيد، وسلامة البضائع، وكفاءة الشبكة.

## شحنة البضائع

تُوفّر ملاحة حلول شحن وتخلص جمركي متكاملة تمتد عبر شبكة إقليمية واسعة وبنية تحتية طوّرت على مدى أكثر من ستين عاماً من الخبرة.

تشمل خدماتها النقل متعدد الوسائل بين البحر والجو والبر، وإدارة الإجراءات الجمركيّة، وحلول التخزين المصممة لضمان حركة سلسة للبضائع من الموانئ والمطارات حتى وجهاتها النهائية داخل المنطقة.

انطلاقاً من مقرها الرئيسي في الدوحة، وبوجود مكاتب إقليمية في دبي وخطة توسيع في المملكة العربية السعودية، تُدير ملاحة عمليات عملائها بشكل مباشر في أبرز المراكز التجارية واللوجستية في المنطقة، بما يعزز سرعة الإنجاز ودقة التنفيذ.

## | البحريّة واللوجستيّة

تمكين التجارة الإقليمية وتعزيز الترابط العالمي

التخزين والتوزيع

## مستودعات جماركيّة عالية المواصفات

تقع مدينة ملاحة اللوجستية بالقرب من الموانئ الرئيسية وتضم مراافق تخزين متكاملة تمتد على مساحة 36 ألف متر مربع ضمن شبكة لوجستية مركبة في قطر، مجهزة لتخزين البضائع المجمدة والمبردة وتلك التي تحتاج إلى تحكم دقيق في درجات الحرارة.

تشمل القدرات التخزين، المناولة، المعالجة ذات القيمة المضافة، المستودعات الجمركيّة، التخلص الجمركي، والتوزيع عبر أسطول مملوك للشركة. كما توفر المستودعات الإضافية في منطقة جبل علي الجنوبيّة مراافق العبور والمنطقة الحرة مع وصول مباشر إلى ميناء جبل علي، مطار دبي ورلد سنترال (مطار آل مكتوم الدولي)، وشبكة الطرق الإقليمية التي تغطي دول مجلس التعاون الخليجي وبلاد الشام.

## لوجستيات المشاريع

تدعم لوجستيات المشاريع القطاعات البحريّة، النفط والغاز، الإنشاءات، التصنيع، والصناعات الثقيلة من خلال مناولة الشحنات المتخصصة، هندسة المسارات، وتحريك المعدات.



# | كابيتال

الحفاظ على القوة المالية طويلاً الأمد

تدبر شركة ملاحة كابيتال محفظة متنوعة من الاستثمارات المالية والعقارية التي تبرز الميزانية العمومية للمجموعة وتتوفر دعماً طوياً الأمد لأعمالها التشغيلية.

تحافظ الوحدة على مرونة ملاحة المالية من خلال إدارة الأصول بشكل منضبط، مراقبة المخاطر، وتحصيص رأس المال بما يتناسب مع الأولويات الاستراتيجية للشركة.

## العقارات

تُعد المحفظة العقارية أحد المكونات الأساسية في قاعدة أصول ملاحة، حيث تطور وتدار مشاريعها وفق أعلى المعايير المؤسسية في التصميم والإدارة.

تشمل أبرز أصولها برج الملاحة في منطقة الخليج الغربي، وهو معلم تجاري مكون من 52 طابقاً ويجسد معاييرها المعمارية والتشغيلية الرفيعة.

كما يضم مجمع بارك فيو السكني، الذي اكتمل في عام 2021، عدداً من الوحدات السكنية يبلغ 178 وحدة، مزودة بمرافق متكاملة تشمل نادي اجتماعياً ومناطق لعب الأطفال وخدمات رعاية.

وتواصل ملاحة توسيعها في تطوير مشاريع عقارية متميزة في مختلف أنحاء قطر، ضمن القطاعين السكني والتجاري، بما يعزز حضورها الاستثماري ويوفر دخلاً مستقراً ونمواً طوياً الأمد لأصولها.



An aerial photograph of the Doha skyline in Qatar, featuring numerous skyscrapers, modern infrastructure, and a coastal area with a bridge. The city is set against a backdrop of a clear sky and some desert land.

# كابيتال

الحفاظ على القوة المالية طويلة الأمد

## الاستثمارات

استراتيجية استثمار متوازنة تدفع نحو نمو مستمر وقيمة مضافة للمساهمين.

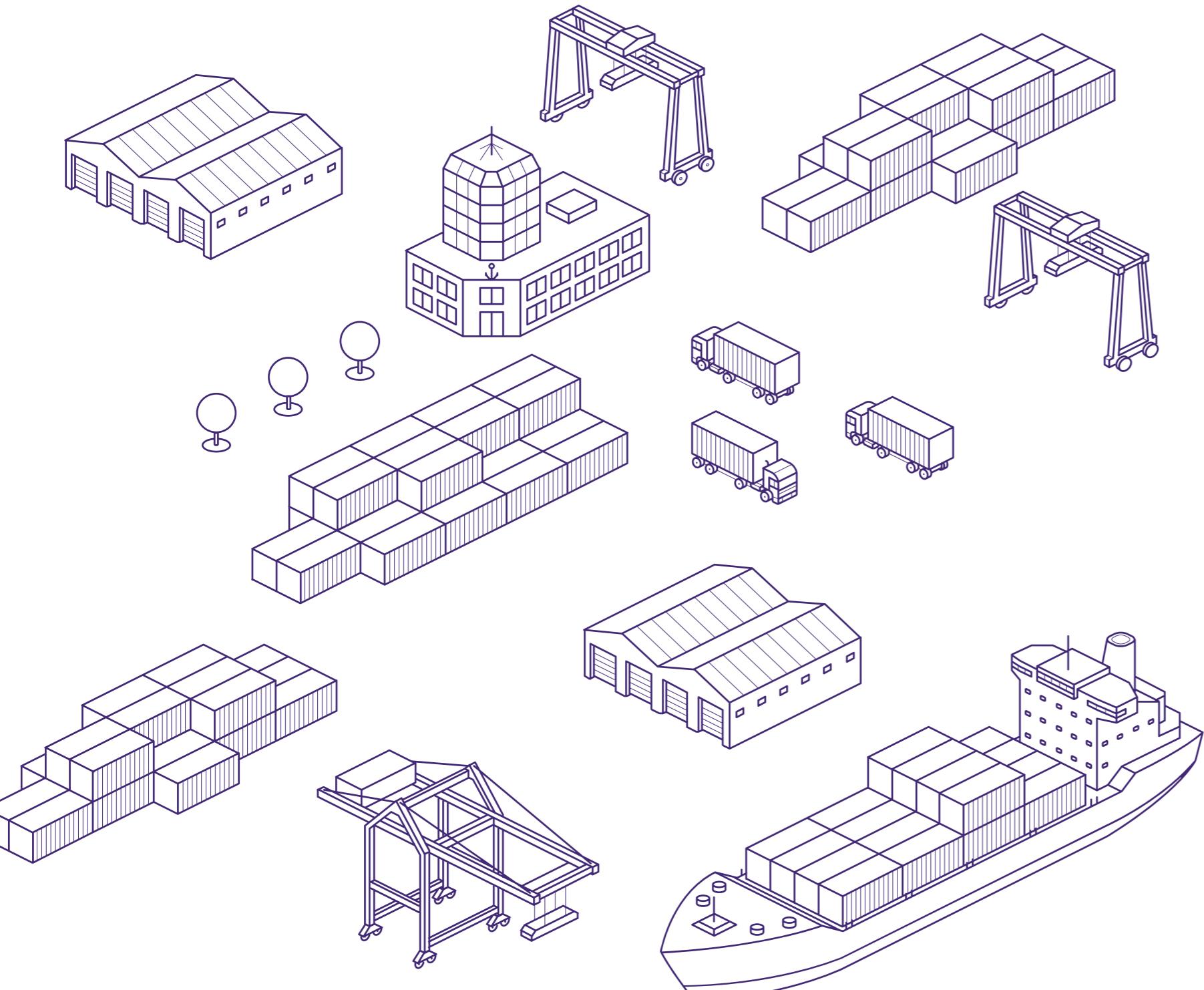
تعمل ملاحة كابيتال كذراع استثماري  
لمجموعة الملاحة القطرية.

وتدبر نحو أربعة مليارات ريال قطري من الأصول، موزعة  
على الأسهم المحلية، والدخل الثابت، وصناديق  
الاستثمار في الأسواق البديلة والخاصة.

# 4 مليار ريال قطري من الأصول المقدارة

تؤكد استراتيجية الاستثمار على تنوع المحفظة الاستثمارية، والتعرض المحسوب للمخاطر، وتحقيق عوائد مستمرة للمساهمين من خلال توزيعات الأرباح ونمو رأس المال. تدار جميع الأنشطة ضمن إطار استثماري منظم يربط الأداء المالي بأهداف الاستقرار والنمو الأوسع للمجموعة.

# | الشراكات والاستثمارات الاستراتيجية



www.qterminals.com

مشروع مشترك بين موانئ قطر  
وملاحة، تدير محطات قطر ميناء حمد،  
البوابة البحرية الرئيسية لقطر ومركز  
اللوجستيات الإقليمي الحيوي.



ناقلات

تمتلك ملاحة أكبر حصة فردية في  
نقلات بنسبة 36.3%. تدير نقلات  
أكبر أسطول شحن للفاز الطبيعي  
الم seas في العالم، داعمة صادرات  
قطر العالمية من الطاقة.



مشروع مشترك يدير ورشة متخصصة  
في رأس لفان، ترتكز على حلول الصيانة  
والإصلاح للمحركات الرئيسية، الوحدات  
المساعدة، الشواحن التوربينية، أنظمة  
الوقود، والإلكترونيات التحكمية.



hareket

تحالف استراتيجي يقدم خدمات  
متكاملة للنقل الثقيل والنقل ذي  
الأحجام الكبيرة، داعماً المشاريع  
الصناعية والطاقة الكبرى في  
المنطقة.